

As Oy – kohtaiset tiedot Vesalantie 55

Pysäköinti

Yhtiössä ei ole vieraspaikkoja.

Tupakointi

Taloyhtiö on savuton. Tupakointi on kielletty kaikkialla yhtiön kiinteistön alueella, mukaan luettuna asuntojen terassit ja pihat.

Laajakaista

Laajakaistan palveluntarjoajan tiedot löytyvät kansion liitemateriaalista.

Taloyhtiö tarjoaa asukkaille internetyhteyden, jonka huippunopeus on n 10Mb. Laajakaistayhteys pitää aktivoida soittamalla tämän kansion ohjemateriaalissa palveluntarjoaman määrittämään puhelinnumeroon ja se toimii kunkin huoneen datapistorasian **vasemmanpuoleisesta** pistokkeesta.

Mikäli haluat käyttää datapistorasian oikeanpuoleista pistoketta, muuta sähkökaapissa olevia kytkentöjä tai hanki tarvittaessa lisää ethernet- kaapeleita.

Mikäli taloyhtiön tarjoama laajakaistayhteys ei ole riittävä, voi asukas omalla kustannuksellaan korottaa yhteysnopeutta palveluntarjoajan tarjoamin hinnoin. Yhtiöön ei saa muiden kuin listatun palveluntarjoajan kiinteää laajakaistaa.

TV-verkko

Yhtiössä on kaapeli-tv. Television katselu vaatii kaapeliverkossa toimivan digiboksin tai television, jossa sisäänrakennettuna kaapeliverkon digiboksi. Asukas voi kustannuksellaan tilata maksukanavia liitemateriaalin ohjeiden mukaisesti.

Asunnon viilentäminen

Voit halutessasi omalla kustannuksellasi viilentää (tai lisälämmittää) asuntoa ilmalämpöpumpulla. Sähkön säästämiseksi kannattaa asettaa kaukosäätimestä vain kaksi-kolme astetta viileämpi lämpötila kuin ulkona. Automaattiasetusta **ei kannata käyttää**, sillä tällöin pumppu saattaa vuoroin lämmittää, vuoroin viilentää asuntoa halutun lämpötilan saavuttamiseksi. Käytä siis joko viilennystä tai lämmitystä halutun lämpötilan saavuttamiseksi. Lämpöpumpun tarkemmat käyttöohjeet löytyvät tämän tästä kansioista.

Postilaatikoiden lukitus

Postilaatikoissa on lukko, lukitus toimii asunnon avaimella. Talviset sääolosuhteet saattavat aiheuttaa lukon jäätyminen. Asukkaan vastuulla on hankkia lukkosulaa ja sulattaa lukko tarvittaessa. Jos tilaat huoltoyhtiön suorittamaan lukon sulattamisen, vastaat kustannuksista huoltoyhtiön laskutuksen mukaisesti (arkisin virka-ajan ulkopuolella tyypillisesti noin 400 euroa per käyntikerta).

Yleisten tilojen sijainti

Irtaimistovarastot ja ulkoiluvälinevarasto sijaitsevat talousrakennuksessa A- ja B-talon välissä.