

As Oy – kohtaiset tiedot Keravan Sarvimäentie 9

Pysäköinti ja autot

Yhtiössä on talousrakennuksen vieressä yksi vieraiden alle 4h pysäköintiin tarkoitettu vieraspaikka. Paikalla on käytettävä pysäköintikiekkoa.

Jokaiselle asunnolle on oma sähköpistokkeellinen autopaikka. Autopaikan sähkön saa päälle ja pois asunnon eteisessä olevasta katkaisimesta. Pistorasiaan saa halutessaan omalla kustannuksellaan laittaa ajastimen tai kellokytkimen.

Tupakointi

Tupakointi on sallittu ainoastaan merkityllä tupakointipaikalta, josta löytyy tuhkakuppi.

Laajakaista

Vuokranantaja tarjoaa internetyhteyden, joka pitää aktivoida liitemateriaalin mukaisesti joko soittamalla palveluntarjoajan määrittämään puhelinnumeroon tai tekemällä aktivointi netissä. Internetyhteys toimii aktivoinnin jälkeen kunkin huoneen datapistorasian vasemmanpuoleisesta pistokkeesta.

Mikäli haluat käyttää datapistorasian oikeanpuoleista pistoketta, muuta sähkökaapissa olevia kytkentöjä tai hanki tarvittaessa lisää ethernet- kaapeleita ja kytke ne sähkökaapissa olevan kytkimen ja pistokkeen välille.

Mikäli vuokranantajan tarjoama internetyhteys ei ole riittävä, voit omalla kustannuksellasi korottaa yhteysnopeutta palveluntarjoajan tarjoamin hinnoin. Asuntoon ei saa muun kuin listatun palveluntarjoajan kiinteää laajakaistaa.

TV-verkko

Yhtiössä on kaapeli-tv. Television katselu vaatii kaapeliverkossa toimivan digiboksin tai television, jossa sisäänrakennettuna kaapeliverkon digiboksi.

Asunnon viilentäminen

Voit halutessasi omalla kustannuksellasi viilentää (tai lisälämmittää) asuntoa ilmalämpöpumpulla. Sähkön säästämiseksi kannattaa asettaa kaukosäätimestä vain kaksi-kolme astetta viileämpi lämpötila kuin ulkona. Automaattiasetusta **ei kannata käyttää**, sillä tällöin pumppu saattaa vuoroin lämmittää, vuoroin viilentää asuntoa halutun lämpötilan saavuttamiseksi. Käytä siis joko viilennystä tai lämmitystä halutun lämpötilan saavuttamiseksi.

Ilmalämpöpumpun viilennys- tai kuivatustoiminta ei saa käyttää, kun ulkolämpötila on alle +5C. Ilmalämpöpumpun käyttöohjeet löytyvät tämän kansion ilmanvaihto- välilehden alta.