

As Oy – kohtaiset tiedot Vihdin Ritalantie 12

Pysäköinti ja autot

Yhtiön vieraspaikat on tarkoitettu vieraiden alle 4h kestävään pysäköintiin. Paikoilla on käytettävä pysäköintikiekkoa.

Jokaiselle asunnolle on oma sähköpistokkeellinen autopaikka, 4h+k -asunnoille kaksi paikkaa. Autopaikan sähkön saa päälle ja pois asunnon eteisessä olevasta katkaisimesta. Pistorasiaan saa halutessaan omalla kustannuksellaan laittaa ajastimen tai kellokytkimen.

Muutamia sähköttömiä lisääutopaikkoja on vuokrattavissa OikeaKoti Asuntojen asiakaspalvelun kautta.

Tupakointi

Tupakointi on sallittu ainoastaan merkityillä tupakointipaikoilla, joista löytyy tuhkakuppi.

Viilennys

Asunnon kuivissa tiloissa on lattiaviilennys, joka kytketään toimimaan kesäisin sääolosuhteista riippuen noin 10.06.-10.08. väliseksi ajaksi. Kytkennästä ilmoitetaan tekstiviestitse.

Lattiaviilennys toimii talvisin käytössä olevaan lattialämmitykseen verrattuna päinvastaisesti eli lattiassa olevaan verkostoon johdetaan viileää vettä ja siten asunnon lämpötila laskee jonkin verran. Viilennyksen vaikutus on rajallinen ja asunto pysyy noin 2-3C viileämpänä kuin se olisi ilman lattiaviilennystä. Tämä ei kuitenkaan välttämättä tarkoita, että sisälämpötila olisi ulkolämpötilaa alhaisempi vaan että sisälämpötila ei ole yhtä korkea kuin mitä se olisi ilman lattiaviilennystä.

Viilennystä ohjataan samoilla termostaateilla kuin lattialämmitystäkin. Jos termostaatti on säädetty pienemmällä kuin mikä on sisälämpötila, on viilennys käytössä. Jos et halua käyttää viilennystä tai lattia tuntuu epämiellyttävän viileältä, säädä termostaatti lämpimämmälle. Lattiaviilennyksen ollessa käytössä termostaatin säätäminen huonelämpötilaa korkeammalle poistaa viilennyksen. Viilennys ei vaikuta märkätiloihin.

Laajakaista

Vuokranantaja tarjoaa maksuttoman internetyhteyden. Yhteys pitää aktivoida liitemateriaalin mukaisesti joko soittamalla palveluntarjoajan listaamaan puhelinnumeroon tai tekemällä aktivointi netissä. Internetyhteys toimii aktivointiviiveen jälkeen kunkin huoneen datapistorasian vasemmanpuoleisesta pistokkeesta.

Mikäli haluat käyttää datapistorasian oikeanpuoleista pistoketta, muuta sähkökaapissa olevia kytkentöjä tai hanki tarvittaessa lisää ethernet- kaapeleita ja kytke ne sähkökaapissa olevan kytkimen ja pistokkeen välille.

Mikäli taloyhtiön tarjoama laajakaistayhteys ei ole riittävä, voit omalla kustannuksellasi korottaa yhteysnopeutta palveluntarjoajan tarjoamin hinnoin.

TV-verkko

Yhtiössä on Kaapeli-tv. Television katselu vaatii kaapeliverkossa toimivan digiboksin tai television, jossa sisäänrakennettuna kaapeliverkon digiboksi. Voit ostaa maksullisia lisäpalveluita liitemateriaalissa mainitulta palveluntarjoajalta.